

CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA

Socorro, 14 de julio de 2026

Señores

COLEGIO AVELINA MORENO

Calle 16 No. 15-40

Socorro, Santander

REFERENCIA: Invitación Privada No. RE-001-2026

OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS ZONAS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA.

DYRON FERLEY MARTINEZ LOPEZ, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de representante legal de **FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S.** en adelante el "proponente", presento oferta para el proceso de contratación de la referencia y manifiesto, bajo la gravedad del juramento que:

1. Conozco la información general y demás documentos de la invitación privada y acepto todos los requisitos en ellos contenidos.
2. Conozco el sitio donde se ejecutará el contrato y asumo los riesgos previsibles inherentes al mismo, así como aquellos asignados en la Invitación.
3. La información contenida en todos los documentos de la oferta es veraz y asumo total responsabilidad frente a la entidad cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.
4. No me hallo incurso en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la ley.
5. No me encuentro en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar, ni incurso en ninguno de los conflictos de intereses para participar establecidos en la ley.
6. La oferta fue elaborada teniendo en cuenta todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la presentación de la oferta y que en consecuencia no presentaré reclamos con respecto al pago de tales gastos.
7. Me comprometo a cumplir con todas las especificaciones técnicas relacionadas y requeridas en el presente proceso contractual.

Nombre o razón social del proponente	FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT ó cédula del Proponente	900411632-3
Nombre del Representante Legal	DYRON FERLEY MARTINEZ LOPEZ
Dirección completa del proponente	CARRERA 9 # 17 B - 17
Ciudad-Departamento-País	SOCORRO, SANTANDER
No. Telefónico	3167564311
Correo Electrónico	Femartconstruccionessas@gmail.com

Atentamente,



DYRON FERLEY MARTINEZ LOPEZ
REPRESENTANTE LEGAL
FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S.



PROPUESTA ECONOMICA

FEMART
CONSTRUCCIONES S.A.S

FORMATO 02

PROPUESTA TECNICO - ECONOMICA

Socorro – Santander, 14 de julio de 2026

Señores
COLEGIO AVELINA MORENO
Calle 16 No. 15-40
Socorro, Santander

REFERENCIA: Invitación Privada No. RE-001-2026

OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS ZONAS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA.

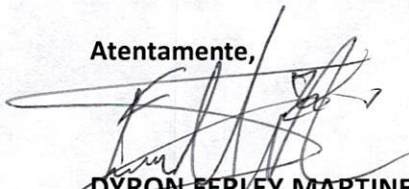
A continuación, me permito presentar propuesta económica de la siguiente manera:

Ítem	Detalle	Unidad	Cantidad	FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S	
				Valor Unitario	Valor Total
1	PRELIMINARES				
1,01	Preparación de superficie y pintura de 936 m2 de pared exterior a una altura máxima de 9 metros. (Incluye andamios - no incluye materiales)	m2	936	\$10.000,00	\$9.360.000,00
2	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
2,01	Instalación Hidráulica de 40 mL para tanque aéreo en tubo de PVC de 1/2"	Global	1	\$180.000,00	\$180.000,00
2,02	Cambio de una llave de paso en PVC en los baños de la Sede B.	Und	1	\$75.000,00	\$75.000,00
2,03	Cambio de una llave Terminal en los baños de la Sede B, incluyendo regata y resane.	Und	1	\$120.000,00	\$120.000,00
2,04	Cambio de un flotador e instalación en un nivel más bajo de tanque en concreto	Und	1	\$35.000,00	\$35.000,00

3	CARPINTERIA METALICA				
3,01	Fabricación e instalación de puerta metálica pintada con anticorrosivo y esmalte de 1,10m x 2m con chapa.	Und	1	\$750.000,00	\$750.000,00
3,02	Reparación de reja de 2,10m x 1,10m en tubo cuadrado de 3/4" (Pintarla, soldarle patas e instalarla)	Und	1	\$300.000,00	\$300.000,00
4	CARPINTERIA EN MADERA				
4,01	Restauración y pintura de ventanas en madera de 1,8m x 0,90m.	Und	10	\$380.000,00	\$3.800.000,00
5	APARATOS SANITARIOS				
5,01	Demolición, suministro e instalación de sanitarios	Und	1	\$480.000,00	\$480.000,00
6	TECHOS Y VIGACANALES				
6,01	Reparación de techo en Eternit en esquina del bloque posterior de la institución.	Und	1	\$650.000,00	\$650.000,00
6,02	Limpieza de viga canal del bloque principal de la institución	Und	1	\$350.000,00	\$350.000,00
	TOTAL				\$16.100.000,00
				A (7%)	\$1.127.000
				I (1%)	\$161.000
				U (5%)	\$805.000

VALOR DE LA OFERTA: (\$16.100.000=) DIECISEIS MILLONES CIENTOS MIL PESOS MCTE

Atentamente,


DYRON FERLEY MARTINEZ LOPEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S
 NIT 900.411.632-3

FORMATO 02**PROPUESTA TECNICO - ECONOMICA**

Socorro, 14 de julio de 2026

Señores

COLEGIO AVELINA MORENO

Calle 16 No. 15-40

Socorro, Santander

REFERENCIA: Invitación Privada No. RE-001-2026

OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS PARA REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS ZONAS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA.

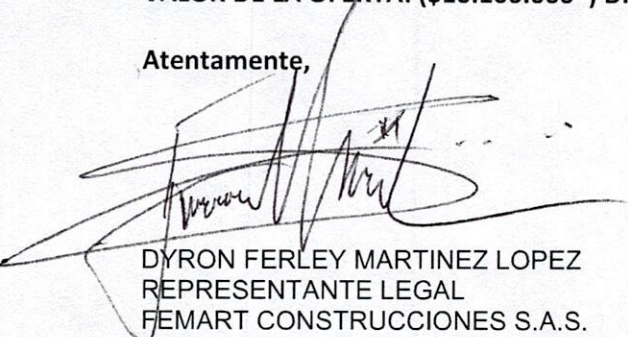
A continuación, me permito presentar propuesta económica de la siguiente manera:

Ítem	Detalle	Unidad	Cantidad	FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S	
				Valor Unitario	Valor Total
1	PRELIMINARES				
1,01	Preparación de superficie y pintura de 936 m2 de pared exterior a una altura máxima de 9 metros. (Incluye andamios - no incluye materiales)	m2	936	\$10.000,00	\$9.360.000,00
2	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
2,01	Instalación Hidráulica de 40 mL para tanque aéreo en tubo de PVC de 1/2"	Global	1	\$180.000,00	\$180.000,00
2,02	Cambio de una llave de paso en PVC en los baños de la Sede B.	Und	1	\$75.000,00	\$75.000,00
2,03	Cambio de una llave Terminal en los baños de la Sede B, incluyendo regata y resane.	Und	1	\$120.000,00	\$120.000,00
2,04	Cambio de un flotador e instalación en un nivel más bajo de tanque en concreto	Und	1	\$35.000,00	\$35.000,00

3	CARPINTERIA METALICA				
3,01	Fabricación e instalación de puerta metálica pintada con anticorrosivo y esmalte de 1,10m x 2m con chapa.	Und	1	\$750.000,00	\$750.000,00
3,02	Reparación de reja de 2,10m x 1,10m en tubo cuadrado de 3/4" (Pintarla, soldarle patas e instalarla)	Und	1	\$300.000,00	\$300.000,00
4	CARPINTERIA EN MADERA				
4,01	Restauración y pintura de ventanas en madera de 1,8m x 0,90m.	Und	10	\$380.000,00	\$3.800.000,00
5	APARATOS SANITARIOS				
5,01	Demolición, suministro e instalación de sanitarios	Und	1	\$480.000,00	\$480.000,00
6	TECHOS Y VIGACANALES				
6,01	Reparación de techo en Eternit en esquina del bloque posterior de la institución.	Und	1	\$650.000,00	\$650.000,00
6,02	Limpieza de viga canal del bloque principal de la institución	Und	1	\$350.000,00	\$350.000,00
	TOTAL				\$16.100.000,00

VALOR DE LA OFERTA: (\$16.100.000=) DIECISEIS MILLONES CIENTO MIL PESOS MCTE

Atentamente,


DYRON FERLEY MARTINEZ LOPEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 FEMART CONSTRUCCIONES S.A.S.
 NIT 900411632-3